



NEWS FEDERALBERGHI UMBRIA

N.6 - Giugno 2025

Mensile di informazione tecnico-professionale per i Soci Federalberghi Umbria



MEETING NAZIONALE GIOVANI ALBERGATORI

UMBRIA 2025

SOMMARIO

- Dalla Presidenza
- Meeting Estivo Giovani Albergatori
- Bando Riqualificazione
- Accordo Strada Olio Dop Umbria - Federalberghi Umbria
- Sviluppo Lavoro Italia
- Opportunità di Lavoro
- Bando Consorzi
- Attività Sindacale Nazionale
- Prossime Scadenze



DALLA PRESIDENZA



Simone Fittuccia
Presidente
Federalberghi Umbria

Caro Collega,

abbiamo letto con sconcerto il comunicato diffuso da Airbnb, che tenta di attribuire alle strutture ricettive ufficiali – quindi a noi – la responsabilità dell’overtourism. Un'accusa del tutto infondata, alla quale ha già risposto in modo netto e puntuale il nostro Direttore Generale, Alessandro Nucara, che ringrazio.

I numeri parlano chiaro: in Italia oggi ci sono circa 32.000 alberghi, contro oltre 600.000 annunci su Airbnb. Dal 2008 ad oggi, gli alberghi sono diminuiti, mentre gli alloggi in locazione breve sono cresciuti in modo vertiginoso. È dunque paradossale e scorretto che si voglia indicare noi come la causa di un fenomeno generato da una deregulation che da anni denunciamo.

Ancora più grave è la narrazione secondo cui la maggior parte delle prenotazioni Airbnb avverrebbe “fuori dalle città”.

Anche su questo punto i dati – persino quelli commissionati dallo stesso portale – ci danno ragione: gli affitti brevi si concentrano nei centri storici, con impatti ben noti sulla vivibilità urbana e sul mercato immobiliare.

A tutti voi voglio dire che Federalberghi continua a battersi con forza per difendere la dignità del nostro lavoro, la leale concorrenza e la verità dei fatti.

Dobbiamo restare uniti e determinati: solo così possiamo far sentire la nostra voce.

Colgo l’occasione per congratularmi vivamente con il collega Damocle Magrelli, Presidente di Federalberghi Provincia di Perugia e di UmbriaSì, per la sua recente elezione a Presidente dell’Ente Bilaterale del Turismo dell’Umbria.

A lui vanno i miei auguri di buon lavoro, certo che saprà interpretare al meglio questo ruolo, portando avanti con equilibrio ed efficacia il dialogo tra le parti sociali.

A nome mio personale e di tutta Federalberghi Umbria: buon lavoro, Presidente!



DALLA PRESIDENZA



Damocle Magrelli
Presidente
Federalberghi
Provincia di Perugia

Caro Collega,

sono lieto di condividere con voi che nei primi giorni di giugno si è tenuto in Umbria il Meeting Estivo dei Giovani Albergatori, un appuntamento nazionale che ha portato nella nostra regione decine di giovani imprenditori del settore da tutta Italia.

L'organizzazione dell'evento è stata curata con grande professionalità dalla nostra Segreteria e da UmbriaSì, che ringrazio sentitamente per l'impegno e la qualità del lavoro svolto.

È stata un'occasione preziosa per far conoscere le eccellenze del nostro territorio, creare nuove connessioni e rafforzare lo spirito associativo tra le nuove generazioni.

Un momento di orgoglio per tutti noi e un segnale positivo per il futuro del nostro settore.



Elisabetta Ruozi
Presidente
Federalberghi
Provincia di Terni

Caro Collega,

sono felice di informarvi che prosegue e si rafforza la collaborazione tra Federalberghi Umbria e gli istituti alberghieri della nostra regione, con l'obiettivo comune di avvicinare sempre di più scuola e mondo del lavoro.

Tra le opportunità più significative offerte agli studenti segnalo la possibilità di partecipare ai progetti Erasmus+, grazie ai quali i ragazzi possono vivere esperienze formative all'estero, confrontarsi con realtà internazionali e accrescere le proprie competenze professionali e personali.

Un investimento importante sul futuro del nostro settore, che come sistema Federalberghi siamo orgogliosi di sostenere.



Meeting Estivo Giovani Albergatori



**MEETING NAZIONALE
GIOVANI ALBERGATORI**

UMBRIA 2025

Si è tenuto dal 03 al 05 giugno in Umbria il Meeting Estivo dei Giovani Albergatori Federalberghi, organizzato dal Comitato Umbro Giovani Albergatori con il supporto della Segreteria Federalberghi Umbria e do UmbriaSi.

L'incontro

L'Ospitalità di Domani nel Cuore Verde d'Italia

è stato aperto da **Gaia Magrelli**, Presidente Giovani Albergatori Umbria, presso l'Aula Magna della Facoltà di Agraria alla presenza di **Simona Meloni**, Assessore Regionale Turismo e Agricoltura, **Simone Fittuccia** Presidente Federalberghi Umbria, **Damocle Magrelli** Presidente Federalberghi Provincia di Perugia e UmbriaSi, è stato anche il primo appuntamento di **Fabio Raimondo** nuovo Presidente Nazionale Giovani Albergatori.



Il programma ha portato il gruppo di circa 60 albergatori in alcuni dei luoghi più suggestivi della Regione in una serie di appuntamenti che uniscono formazione, istituzioni, cultura e natura.

Dopo la prima tappa a Perugia, all'Abbazia di San Pietro, il gruppo ha fatto visita ad Assisi, dove ha ricevuto un saluto di **Stefania Proietti**, Presidente della Regione Umbria



Nei giorni successivi il tour è stata una vera full immersion esperienziale nelle principali proposte e peculiarità che la regione può offrire: da Tenuta Castel Buono al Rafting, alla Cascata delle Marmore.



CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
UMBRIA



Meeting Estivo Giovani Albergatori

Un piccolo album dei momenti da ricordare



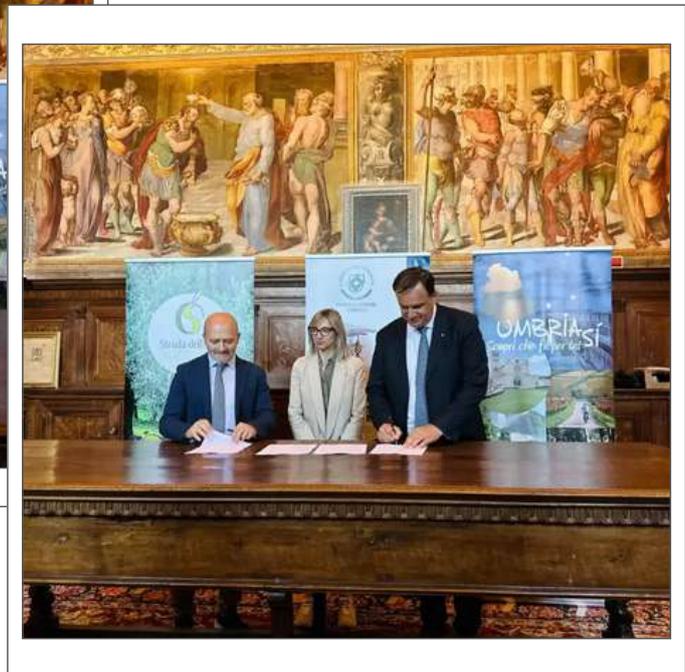
Accordo con Strada dell'Olio Evo Dop Umbria

Un nuovo passo avanti nella valorizzazione del territorio umbro e delle sue eccellenze è stato compiuto il 3 giugno 2025 con la firma di un accordo tra Federalberghi Umbria e l'Associazione Strada dell'Olio e.v.o. DOP Umbria.

Il patto è stato sottoscritto nella storica cornice dell'Abbazia di San Pietro a Perugia, sede della Fondazione per l'Istruzione Agraria di Perugia, alla presenza dell'Assessore regionale al Turismo e all'Agricoltura Simona Meloni.

L'accordo sancisce l'intenzione di rafforzare la sinergia tra il settore dell'ospitalità e l'agroalimentare d'eccellenza, in particolare l'olio extravergine di oliva, che diventa un elemento fondamentale nell'offerta turistica dell'Umbria.

Obiettivo dichiarato è promuovere il turismo esperienziale legato all'olio, creando anche tramite il nostro tour operator UmbriaSì un'offerta che unisce oleoturismo, cammini, cicloturismo e ricettività di qualità.



Sviluppo Lavoro Italia

Si è tenuta a Foligno lo scorso 20 giugno all'interno della cornice di Palazzo Trinci, la tappa umbra del tour nazionale "C'è Posto per Te", organizzato da Sviluppo Lavoro Italia, ente in house del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e in collaborazione con la Regione Umbria.

L'iniziativa – già avviata in diverse regioni italiane – nasce con l'obiettivo di favorire l'incontro tra domanda e offerta di lavoro, in particolare per i giovani e le donne, categorie spesso più distanti dal mercato occupazionale.



Opportunità di lavoro

Informiamo tutti gli associati che la segreteria di Federalberghi Umbria sta raccogliendo curriculum di candidati interessati a lavorare nel settore turistico-ricettivo.

I CV raccolti potranno essere messi a disposizione delle strutture associate che ne faranno richiesta.

Per maggiori informazioni contatta:
Segreteria Federalberghi alla mail
federalberghi@confcommercio.umbria.it

Bando Per Il Rafforzamento Del Posizionamento Nazionale E Internazionale E Sostegno Alla Commercializzazione

Umbria & Bike, consorzio regionale del cicloturismo fortemente voluto dal Sistema Federalberghi - Confcommercio, che ha tra i suoi soci fondatori UmbriaSì ha presentato il **Progetto W.O.R.L.D.S. Umbria** a valere sul bando regionale per il rafforzamento del posizionamento nazionale ed internazionale e sostegno alla commercializzazione" promosso da Regione Umbria e Camera di Commercio dell'Umbria, sulla linea di prodotto n.1 **Cammini, Religioso, Outdoor, Bike e Laghi** per un importo di circa 300.000 euro con contributo pubblico al 70% e una durata massima di 18 mesi.

L'acronico scelto sta a significare

W.O.R.L.D.S. UMBRIA

**Walking – Outdoor – Religious – Lakes –
Discovery – Spirituality**

**Umbria W.O.R.L.D.S.: vivi l'Umbria che
cammina, pedala, ispira e accoglie, tra
sentieri, laghi e spiritualità.**

Si presume che entro il mese di luglio prossimo sia possibile avere indicazioni sull'esito del Progetto che potrebbe, quindi, concretamente vedere l'avvio da settembre 2025.



Attività Sindacale Nazionale

ITHIC 2025

La VII edizione di ITHIC (Italian Hospitality Investment Conference), organizzata da Teamwork e patrocinata da Federalberghi, si svolgerà a Roma presso l'hotel Villa Pamphili il 25 e 26 settembre. Il tema di questa edizione, "L'avanguardia delle opportunità nel settore dell'ospitalità", mira ad identificare le opportunità più rilevanti e tempestive nel settore immobiliare dell'ospitalità.

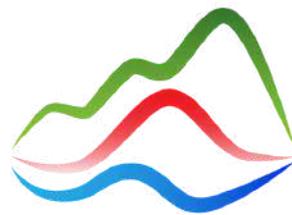
I soci del sistema Federalberghi possono acquistare il biglietto di ingresso a ITHIC usufruendo di una tariffa scontata al 30%, attivabile con le seguenti modalità:

- collegarsi alla pagina <https://teamwork.swoogo.com/ithic2025> (ITHIC Pass) e compilare il modulo di registrazione
- digitare nel campo Discount Code il codice sconto "30FEDERITH" riservato a Federalberghi
- procedere al pagamento del biglietto scontato, tramite carta di credito
- il biglietto verrà inviato mediante posta elettronica all'indirizzo del partecipante all'evento.



Fondo Appennini 2025

La piattaforma per la presentazione delle domande relative al Fondo Appennini 2025 è stata ufficialmente aperta. Le domande possono essere inviate via PEC all'indirizzo fondo.appennini.2025@pec.ministeroturismo.gov.it dall'11 giugno 2025 alle ore 12.00 fino al 10 luglio 2025 alle ore 12.00.



**MINISTERO
DEL TURISMO**
REPUBBLICA ITALIANA

Accessibilità dei siti web di commercio elettronico

Il 28 giugno entra in vigore l'European Accessibility Act (EAA), nel cui campo di applicazione rientrano i siti web di commercio elettronico, che, con alcune deroghe, dovranno implementare una serie di requisiti per consentire il loro uso da parte di persone con disabilità.



Prossime Scadenze

PEC Amministratori di società

La Legge di Bilancio 2025 in vigore dal 1° gennaio ha previsto una novità per gli amministratori delle società, l'obbligo di PEC personale.

le imprese già costituite al 1° gennaio potranno provvedere all'adeguamento al nuovo adempimento **entro il 30 giugno prossimo**.

Lavoratori extra e di surroga

Da giugno 2025 sarà aggiornato il compenso orario omnicomprendente lordo per i lavoratori extra e di surroga

Dichiarazione annuale Imposta di Soggiorno

Il Legislatore Nazionale ha previsto l'obbligo per tutti i gestori delle strutture ricettive della presentazione della Dichiarazione annuale per l'Imposta di Soggiorno che deve essere presentata cumulativamente ed esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo.

La dichiarazione deve essere presentata tramite il portale dell'Agenzia delle Entrate www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/area-riservata utilizzando le credenziali Fisconline/Entratel

Pubblicità sovvenzioni ricevute da Enti Pubblici

Ricordiamo la disciplina che regola la pubblicità delle sovvenzioni ricevute dagli Enti Pubblici è la seguente ed in particolare la scadenza prevista **entro il 30 giugno di ogni anno**, con riferimento ai contributi ricevuti nell'anno precedente.

L'obbligo scatta se l'importo complessivo dei contributi pubblici ricevuti nell'anno precedente è superiore a 10.000 euro.

Le informazioni da pubblicare includono:

- Denominazione e codice fiscale del soggetto ricevente.
- Denominazione del soggetto erogante (la pubblica amministrazione).
- Somma incassata per ogni singolo rapporto giuridico sottostante.
- Data di incasso.
- Causale (anche se non sempre esplicitamente richiesta, è buona prassi indicarla).

Per maggiori informazioni contatta:

Segreteria Federalberghi alla mail federalberghi@confcommercio.umbria.it



Assicurazione Polizze Catastrofali

Sono state confermate le nuove scadenze previste per la stipula obbligatoria dei contratti assicurativi a copertura dei danni causati da calamità naturali. In particolare:

- **al 1° ottobre 2025**, per le imprese di medie dimensioni (imprese che occupano meno di 250 persone, il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di euro oppure il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di euro, se non classificabili come piccole o microimprese);

- **al 31 dicembre 2025**, per le piccole e microimprese (si definisce piccola impresa un'impresa che occupa meno di 50 persone e realizza un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di euro, mentre si definisce microimpresa un'impresa che occupa meno di 10 persone e realizza un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di euro).

Per le PMI e le microimprese le conseguenze dell'inadempimento dell'obbligo assicurativo si applicano con decorrenza dalla medesima data in cui sorge l'obbligo assicurativo.

Per le grandi imprese, l'obbligo assicurativo è confermato il periodo di tolleranza **fino al 30 giugno 2025** durante il quale il mancato adempimento non sarà valutato ai fini dell'eventuale perdita di contributi, sovvenzioni o agevolazioni di carattere finanziario a valere su risorse pubbliche.

Sono grandi imprese le imprese che, alla data di chiusura del bilancio, superano i limiti numerici di almeno due dei tre criteri seguenti:

- totale dello stato patrimoniale: 25 milioni di euro;
- ricavi netti delle vendite e delle prestazioni: 50 milioni di euro;
- numero medio dei dipendenti occupati durante l'esercizio: 250.

Si informa che la Federazione sta svolgendo un confronto con alcune compagnie assicurative di primaria importanza, per realizzare un'analisi comparata delle soluzioni proposte, all'esito della quale si valuterà la possibilità di definire una o più convenzioni in favore delle imprese associate.

Ti ricordiamo anche la partnership con la compagnia Zurich e la sua filiale più vicina.



Fotovoltaico e mobilità elettrica

L'offerta integrata di Hera Comm per il business



Per le strutture alberghiere che fanno della sostenibilità un valore, Hera Comm propone un'offerta integrata per il fotovoltaico e la mobilità elettrica: un pacchetto di servizi che consente di **risparmiare**, diventare **sempre più indipendenti dalla rete elettrica nazionale** e offrire a clienti e dipendenti la possibilità di ricaricare i propri mezzi, contribuendo al contempo a **migliorare il rating di sostenibilità ESG**.

Per gli Associati Federalberghi Umbria, Hera Comm propone una **soluzione "chiavi in mano"** che include:

- consulente energetico dedicato
- progettazione su misura e installazione
- assistenza per le pratiche di accesso agli incentivi fiscali e di allacciamento alla rete
- assistenza tecnica post-vendita
- diverse modalità di pagamento vantaggiose: leasing finanziario, noleggio operativo o pagamento dilazionato.

Noleggio operativo e leasing finanziario. Le differenze

Il noleggio operativo è un contratto finalizzato all'utilizzo del bene per una certa durata, a fronte di un canone deducibile totalmente e non prevede l'acquisto obbligato del bene.

Il leasing finanziario, invece, è un contratto finalizzato all'acquisto del bene al termine della durata contrattuale e il cui canone è deducibile parzialmente.

I vantaggi

- Nessun anticipo richiesto: pagamento "a canone" mensile o trimestrale per un massimo di 8 anni
- Assicurazione All Risks inclusa per tutta la durata del contratto a copertura di danni diretti, indiretti e responsabilità civile verso terzi
- Garanzia del produttore per tutta la durata del contratto.
- Dilazionamento dell'IVA

Per le aziende che acquistano un impianto fotovoltaico, Hera Comm propone uno sconto speciale di 1.500€ sulla Wall Box da 22kW, acquistabile a soli 399€. Per la ricarica elettrica della flotta aziendale, dei veicoli di clienti e dipendenti, sono disponibili anche le Colonnine a 2 prese da 22kW.

Per informazioni:

compila il form online al link <https://heracomm.gruppohera.it/associazioni-di-categoria>

oppure invia una copia delle bollette all'indirizzo

consulenze.associazioni@gruppohera.it specificando il nominativo e un contatto telefonico.



Autocentri Giustozzi



FEDERALBERGHI
Federazione delle Associazioni Italiane Alberghi e Turismo



RENT-A-CAR

**Noleggio
a breve
termine**

SERVIZI DI MOBILITÀ PER LA TUA STRUTTURA ED I TUOI OSPITI

Servizio di noleggio mezzi anche per un solo giorno, con referente dedicato.

Possibile consegna e ritiro presso la struttura desiderata con modalità da concordare.

Brandizzazione del mezzo con logo aziendale.



ID.BUZZ
99€ al giorno

La quota del noleggio comprende: → Kasko collision → Furto/Incendio → Infortunio conducente



Autocentri Giustozzi

Gabriele Mancini / tel. 338 64 23 823

www.giustozziauto.com

FEDERALBERGHI OFFRE AI PROPRI SOCI

RAPPRESENTANZA E
TUTELA



CONVENZIONI E
OPPORTUNITÀ



CONSULENZA E
INFORMAZIONE



LAVORO
PORTALE
LAVORO

INNOVAZIONE E
SVILUPPO

BANDI E INCENTIVI



FORMAZIONE



ADEMPIMENTI E
SERVIZI



HACCP
SICUREZZA

PRIVACY E
VIDEOSORVEGLIANZA
RIFIUTI E AMBIENTE

PROMOZIONE



STRUMENTI DA
NON PERDERE



FEDERALBERGHI E CONFCOMMERCIO UMBRIA

ATTIVITA' E SERVIZI

- **Rappresentanza sindacale**
- **Informazione** - Costante su tutte le questioni inerenti normative, bandi di finanziamento, progetti di sviluppo, attività etc
- **Consulenza** - Normativa, Contabile, Fiscale, Lavoro, Credito, Bandi ed Incentivi, Sicurezza, Igiene, Privacy, Rifiuti e Ambiente
- **Formazione** - Corsi di formazione periodici gratuiti per gli associati sia obbligatori, sia specifici del settore turistico
- **Promo—commercializzazione** - UmbriaSì - Umbria & Bike
- **Convenzioni** con aziende a livello nazionale e locale

LA TUA IMPRESA AL CENTRO DEL NOSTRO IMPEGNO

Federalberghi associa in Umbria circa 350 strutture ricettive, costituendo la più grande organizzazione di categoria del settore. La vasta rappresentanza le permette di avere un rapporto di interlocuzione costante, diretto e autorevole con le istituzioni locali - soprattutto in sede di definizione delle normative di settore - e con gli altri soggetti pubblici e privati.

L'associazione ti aiuta ad affrontare burocrazia, adempimenti, leggi e regole; rende meno difficili i rapporti con le banche; ti permette di alleggerire i costi aziendali; ti orienta tra bandi e incentivi; cura la formazione, l'aggiornamento e l'innovazione.

Federalberghi promuove, in partnership con Confcommercio Umbria, il Tour Operator UmbriaSì e il Consorzio Umbria & Bike.



Indirizzo
Via Settevalli 320
06129 Perugia (PG)

Tel.: 075 5067117

E-mail:

federalberghi@confcommercio.umbria.it



**Direttore
Segreteria**

**Rolando Fioriti
Elisa Tomassoli
Gaia Pellegrino**